



## Servizio Mobilità Urbana

---

Via Emilia san Pietro, 12- 42121 Reggio Emilia

### **PROGETTO EUROPEO GRETA | AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER CONTRATTI DI COMODATO D'USO GRATUITO DI BOX DEDICATO AD OPERATORI LOGISTICI INTERESSATI AL TRASPORTO DI MERCI SU CARGOBIKE A PEDALATA ASSISTITA**

#### **PREMESSA**

Il Comune di Reggio Emilia è partner del progetto GRETA “Greening Regional Freight Transport in fuAs”-CE0100118, cofinanziato dal Programma Interreg Central Europe. L'obiettivo del progetto è decarbonizzare la consegna dell'ultimo miglio nelle Aree Urbane Funzionali (FUA) dell'Europa Centrale, con l'obiettivo di ridurre gli effetti negativi della consegna delle merci sull'ambiente, la sicurezza stradale e la qualità della vita nelle città.

L'Amministrazione da tempo lavora per trovare soluzioni praticabili per rendere più ecologica la distribuzione urbana delle merci. Uno degli obiettivi del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS), approvato con Delibera di Consiglio Comunale ID 96 del 15/05/2023, è ridurre l'impatto della congestione del traffico generato dal trasporto merci urbano attraverso l'attuazione di misure per la promozione di una logistica urbana a basso impatto ambientale.

Come previsto dal PUMS, il Comune di Reggio Emilia ha istituito una Zona a Traffico Limitato (ZTL) in centro storico con una gestione di controllo automatico degli accessi attraverso un sistema di varchi in ingresso e in uscita, con accesso riservato ai mezzi con permesso, ma sempre libero per le cargobike.

Nell'ambito del progetto GRETA, il Comune di Reggio Emilia, con l'obiettivo di favorire misure di logistica urbana a basso impatto ambientale realizzerà a Gennaio 2025, presso gli spazi del Mercato Ortofrutticolo sito in via Cisalpina n. 9, un hub per il trasferimento delle merci da mezzo tradizionale a cargobike anche elettriche.

Il progetto europeo GRETA prevede l'attuazione di una sperimentazione durante la quale gli operatori logistici che vi aderiranno potranno raggiungere con un mezzo tradizionale gli spazi del nuovo hub, utilizzare un container da 40 piedi adibito a magazzino in maniera esclusiva per l'efficientamento dei propri processi di consegna delle merci ed effettuare l'ultimo miglio della consegna su cargobike, anche a pedalata assistita, principalmente in centro storico, dove è in vigore il controllo automatico degli accessi. Tutta la gestione del processo logistico sarà ad esclusiva responsabilità del richiedente.

La sperimentazione sarà divisa in due step: il primo da Febbraio/Marzo a Giugno 2025, il secondo da Luglio 2025 a Marzo 2026. Durante entrambe le fasi, agli operatori che utilizzeranno gli spazi dell'hub, sarà richiesto di condividere una serie di dati di solo tipo statistico (ad esempio numero di viaggi, km viaggiati in cargobike, numero di consegne) che potranno essere utili all'Amministrazione per pianificare futuri progetti di sviluppo della sperimentazione.



## Servizio Mobilità Urbana

---

Via Emilia san Pietro, 12- 42121 Reggio Emilia

Il presente Avviso è pubblicato sul profilo del Committente del Comune di Reggio Emilia ed è finalizzato a promuovere la manifestazione di interesse degli operatori di settore che sono interessati a essere invitati alla procedura di selezione.

La manifestazione di interesse che perverrà a riscontro del presente Avviso avrà lo scopo di comunicare all'Amministrazione comunale la disponibilità a essere invitati a presentare successiva richiesta di comodato ad uso gratuito; con il presente Avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di selezione, non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente Avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

**OGGETTO: comodato ad uso gratuito di n. 1 box e del relativo spazio di pertinenza fino al 31 marzo 2026 destinato ad operatori logistici che intendano effettuare la consegna delle merci in cargobike anche a pedalata assistita.**

### DESCRIZIONE DEGLI SPAZI OGGETTO DI COMODATO AD USO GRATUITO

Nell'ambito del progetto GRETA, il Comune di Reggio Emilia realizzerà a Gennaio 2025, presso gli spazi del Mercato Ortofrutticolo sito in via Cisalpina n. 9, un hub per il trasferimento delle merci da mezzo tradizionale a cargobike elettriche. La struttura si compone sostanzialmente di due aree:

- la prima che comprende n. 4 container (box) da 40 piedi che saranno dedicati allo stoccaggio delle merci e alla ricarica e ricovero di cargobike a pedalata assistita;
- la seconda, di fronte ai 4 container, è un'area di carico/scarico e movimentazione merci.

I container ISO 12m (40ft) saranno forniti con:

- pareti sandwich con schiuma, protezione antiscasso su serratura, 4 luci interne, portellone 2 ante su lato corto, pavimentazione multistrato, cassetta interna con punto comando luci e presa 220V, allestimento coppia griglie ventilazione 20x20cm circa per ogni container;
- pedana di raccordo per ogni container tra quota esterna e quota pavimento interno al container.

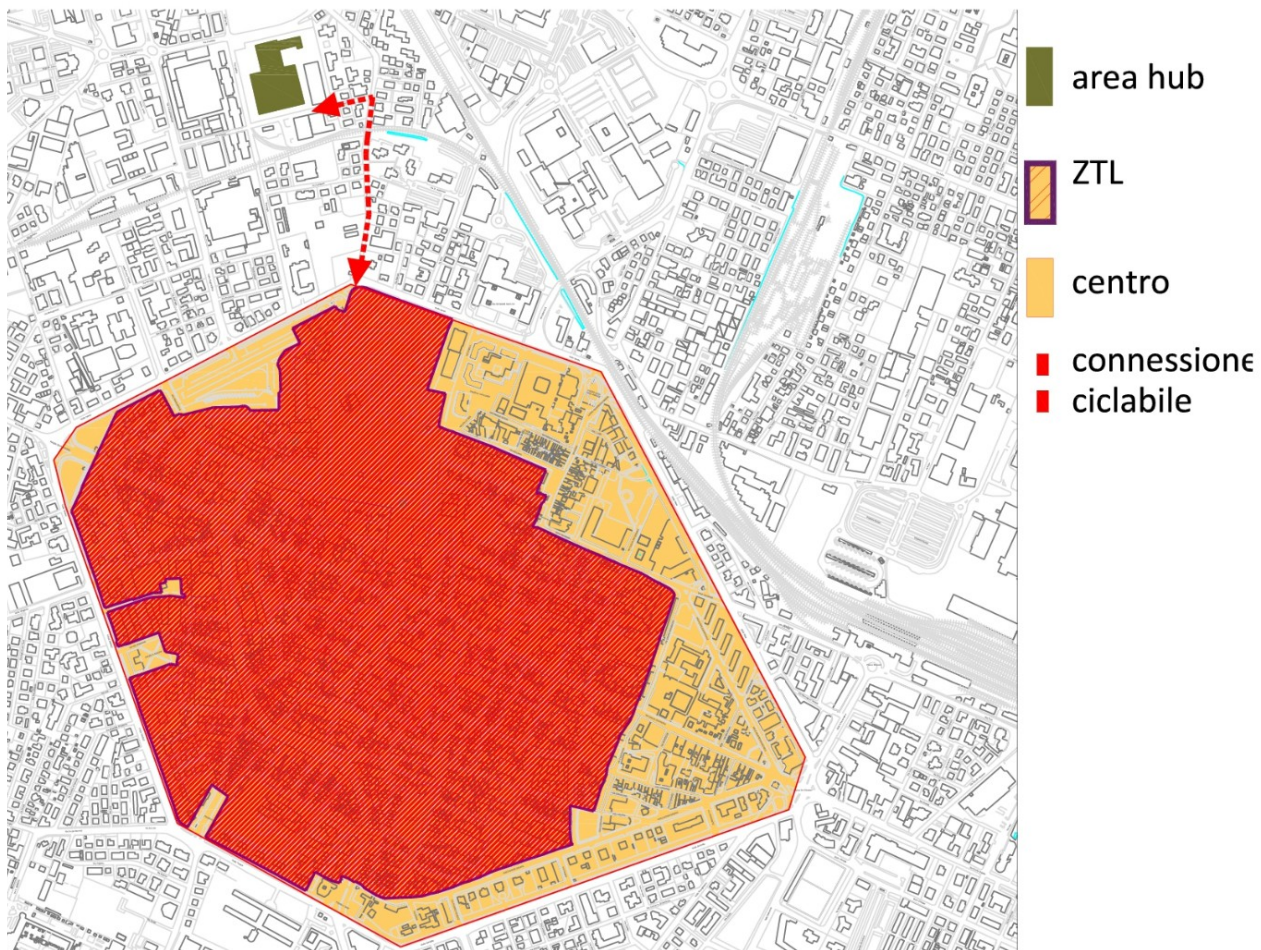
Le dimensioni interne sono pari a 222 cm di larghezza, 1192 cm di lunghezza e 259 cm di altezza.

Nell'area di carico e scarico saranno presenti n. 2 estintori a polvere, 6 kg, classe 55A-233BC, omologati secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotati di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, compresi supporti, ancoraggi e cartellonistica.

Inoltre, sarà realizzata la segnaletica orizzontale per la definizione degli spazi di carico/scarico e saranno installati dissuasori a protezione dei container. Infine, sul lato di via Pacinotti, sarà creato un nuovo accesso dedicato alle sole cargobike, in modo che queste possano accedere agli spazi dell'hub attraverso strade a basso traffico.

### ACCESSIBILITÀ AGLI SPAZI

I mezzi tradizionali (furgoncini) potranno accedere agli spazi dell'hub da via Cisalpina che è ben collegata alla rete viaria principale, mentre le cargobike per effettuare l'ultima parte delle consegne potranno percorrere strade a basso traffico, utilizzando il nuovo accesso su via Pacinotti, proseguendo poi su via Guido Riccio Fogliani per poi entrare direttamente in ZTL attraverso via Nobili.



L'hub si troverà all'interno degli spazi del mercato ortofrutticolo, i cui accessi sono sorvegliati da un servizio di guardiania negli orari 00 – 14.00 dal lunedì al sabato, mentre nelle restanti ore, l'accesso è garantito a coloro che operano negli spazi del mercato. Inoltre, l'area è controllata da un sistema di videosorveglianza.



## Servizio Mobilità Urbana

---

Via Emilia san Pietro, 12- 42121 Reggio Emilia

### **COSTI A CARICO DEGLI OPERATORI**

I costi relativi alla fornitura di energia elettrica sarà a carico dell'Amministrazione sino al termine della sperimentazione (31/03/2026). I costi relativi all'acquisizione della/e cargobike a pedalata assistita per il periodo sperimentale sono a totale carico dell'operatore. Infine, eventuali costi per arredi/scaffalature da installare nei container dovranno essere sostenuti dagli operatori.

Se la sperimentazione avrà esiti positivi e l'Amministrazione deciderà di continuare ad attuare le misure testate, gli spazi potranno essere locati a circa 800 €/mese a box, IVA esclusa, con contratti di durata indicativa pari a 6 anni. Inoltre, potrà essere richiesta una cifra forfettaria mensile per il consumo di energia elettrica.

L'eventuale locazione degli spazi per i 6 anni successivi da contarsi dal termine della sperimentazione, saranno concessi in via prioritaria agli operatori che parteciperanno alla sperimentazione, qualora ne siano interessati. Le condizioni di affitto saranno determinate 6 mesi prima della fine della sperimentazione. Qualora, al termine della sperimentazione, uno o più operatori non dovessero confermare la prelazione per il periodo successivo i box verranno messi a bando.

### **PRESCRIZIONI PER GLI OPERATORI**

Gli operatori che utilizzeranno gli spazi dell'hub:

- non potranno usare gli spazi dei container per la conservazione di merci pericolose e/o merci fresche che necessitino la conservazione in aree refrigerate;
- dovranno rispettare le norme del regolamento del Mercato;
- dovranno comunicare alla Direzione del Mercato i nominativi che operano negli spazi dell'hub;
- non dovranno danneggiare il container che dovrà essere mantenuto nello stato in cui verrà consegnato;
- saranno responsabili delle proprie merci;
- dovranno occuparsi della manutenzione ordinaria del proprio container;
- potranno organizzare gli spazi del proprio container a seconda delle specifiche necessità; si sottolinea che i container, a parte luci e presa elettrica, saranno consegnati vuoti agli operatori (senza alcun tipo di arredo/scaffalatura);
- dovranno provvedere in proprio a dotarsi di cargobike a pedalata assistita per effettuare l'ultima parte delle consegne;
- potranno installare su uno o più portelloni un'insegna/cartello per identificare il box assegnatogli;
- dovranno fornire all'Amministrazione una serie di dati statistici per dimostrare che siano state effettivamente consegnate le merci in cargobike.



## Servizio Mobilità Urbana

---

Via Emilia san Pietro, 12- 42121 Reggio Emilia

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

- Assenza delle cause di esclusione ex artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023.

### DOCUMENTAZIONE RICHIESTA (a pena di esclusione dalla successiva procedura di selezione)

Manifestazione di interesse, redatta secondo il modello allegato 1.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'Allegato 1 al presente avviso e, a pena di esclusione, firmate digitalmente dal legale rappresentante della società interessata.

Le manifestazioni di interesse potranno pervenire ESCLUSIVAMENTE a mezzo pec (a pena di esclusione utilizzando come mittente un indirizzo di p.e.c. e specificamente quello dichiarato ex allegato 1) all'indirizzo di posta elettronica certificata: **comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it** entro e non oltre **il giorno 25 gennaio 2025** con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SPAZI MICROHUB PROGETTO GRETA"

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato saranno prese in considerazione solo nel caso in cui uno o più box non vengano assegnati; il recapito tempestivo a mezzo pec della manifestazione di interesse è ad esclusivo rischio del mittente.

Per le manifestazioni di interesse pervenute nei termini di cui sopra, in caso di carenze documentali l'amministrazione si riserva di procedere a soccorso istruttorio in analogia all'art. 101 comma 1.

Gli operatori economici che avranno manifestato interesse in modo conforme al presente bando saranno successivamente invitati alla successiva eventuale procedura di selezione.

### PROCEDURA DI SELEZIONE

L'eventuale successiva procedura di selezione avviata dall'Amministrazione sarà riservata a tutti coloro che avranno correttamente presentato manifestazione di interesse. L'oggetto della selezione sarà l'aggiudicazione di contratti di comodato d'uso gratuito per un box e i relativi spazi di pertinenza all'interno dell'hub logistico realizzato nell'ambito del progetto europeo GRETA. I contratti avranno termine al 31/03/2026.

Gli operatori saranno soggetti al Regolamento del Mercato approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 241 del 06/12/2021.



## Servizio Mobilità Urbana

---

Via Emilia san Pietro, 12- 42121 Reggio Emilia

L'eventuale procedura di selezione, per l'aggiudicazione dei contratti di comodato d'uso gratuito, potrà definire criteri di valutazione quali ad esempio:

- tempi di avvio delle consegne in cargobike;
- creazione di nuove opportunità lavorative;
- disponibilità a condivisione di dati di tipo statistico aggiuntivi rispetto a quelli minimi richiesti dall'Amministrazione.

All'esito delle manifestazioni di interesse ammesse, l'Amministrazione si riserva di assegnare prioritariamente uno dei quattro box a un'impresa la cui attività di consegna, considerandola nella sua totalità, si basa esclusivamente sulla consegna in cargobike.

Per informazioni e chiarimenti si prega di contattare lo scrivente via posta elettronica all'indirizzo: [alberto.merigo@comune.re.it](mailto:alberto.merigo@comune.re.it). Sarà possibile, qualora di interesse del richiedente, richiedere un sopralluogo presso gli spazi in cui sarà realizzato l'hub.

Controversie conseguenti la gestione del procedimento: competenza TAR – Parma.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO – SERVIZIO MOBILITÀ URBANA

Arch. Paolo Gandolfi